

МОСКОВСКИЙ ВETERАН



29 марта 2024 г. № 9 (867)

Газета Московской городской общественной организации пенсионеров, ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов

Издается с 1 октября 1994 года.

ВОССТАНОВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАНИЦЫ СССР



В марте 1944 года

80 лет назад - 26 марта 1944 года войска 2-го Украинского фронта под командованием Маршала Советского Союза И.С. Конева первыми вышли на государственную границу СССР на реке Прут. Весть о выходе советских войск на государственную границу облетела всю страну и весь мир. С этого дня началось освобождение Европы от фашизма.

С конца декабря 1943 г. на огромном фронте от Полесья до Черного моря началось наступление войск 1, 2, 3 и 4 Украинских фронтов во взаимодействии с кораблями Черноморского флота. В течение января-февраля 1944 г. противнику были нанесены тяжелые поражения в районах Житомира и Бердичева, под Кировоградом, Ровно и Луцком, а также в районе Кривого Рога и Никополя. Особенно крупные результаты имела Корсунь-Шевченковская операция, проведенная войсками 1-го и 2-го Украинских фронтов. В ходе этой операции была окружена и уничтожена группировка противника в составе десяти дивизий и одной бригады.

После получения подкрепления и проведения крупной перегруппировки в начале марта войска 1,2 и 3-го Украинских фронтов в полосе от Луцка до устья Днестра возобновили активные боевые действия, особенно на Уманском направлении. В ходе этого сражения было нанесено тяжелое поражение 1-й немецкой танковой армии в районе севернее Каменец-Подольска. Войска 2-го Украинского фронта под командованием Маршала Советского

Союза И.С.Конева стремительно форсировали реку Днестр и 26 марта 1944 года в 85-километровой полосе вышли на реку Прут – государственную границу СССР и Румынии.

Первыми в ходе Уманско-Ботошанской операции на румынскую территорию вступили воины 27-й армии под командованием генерал-лейтенанта С.Г. Трофименко, а затем 52-й армии генерала К.А. Короткова и 40-й армии генерал-лейтенанта Ф.Ф. Жмаченко. Освобожденный участок государственной границы по Пруту взял под охрану 24-й пограничный полк, которым командовал подполковник Г. Капустин. Подразделения этого полка приняли здесь первый бой с врагом в самом начале войны.

День 26 марта 1944 г. – день выхода Советских войск на государственную границу – вошел в историю Великой Отечественной войны как незабываемая дата. Двадцатью четырьмя залпами из трехсот двадцати орудий Москва возвестила об этой победе.

С. Орлов



Вместе со всей страной скорбим о жертвах
террористического акта, совершенного
22 марта 2024 года в Крокус Сити Холле



CROCUSCITYHALL





Директору ФГУК РФ
«Центральный музей
Великой Отечественной войны 1941—1945 гг.»
ШКОЛЬНИКУ А.Я.

Уважаемый Александр Яковлевич!

Московский городской Совет ветеранов от души поздравляет Вас с 60-летием со Дня рождения!

К своему юбилею Вы подошли с завидным багажом жизненного опыта. Вы – яркий общественный и государственный деятель Москвы и России. Пройдя блестящую школу комсомольского актива, Вы связали свою судьбу с телевидением, где ярко проявили себя принципиальным сторонником нравственности и патриотизма. Общественное служение на благо процветания Родины Вы продолжили на посту директора самого важного музея страны – Музея Победы, в развитие которого Ваш вклад трудно переоценить.

Ваш богатый жизненный и профессиональный опыт позволил музею стать местом притяжения всех, кто неравнодушен к Российской истории, кто верой и правдой стоит на защите истиной Правды о Войне, кто знает цену нравственных уроков Великой Победы!

Московскому городскому Совету ветеранов посчастливилось вести работу по патриотическому воспитанию подрастающего поколения с Вашим Музеем, с его миссией, программами, инициативами. Мы с Вами стали единой сплоченной командой, которая помогает российским ребятам стать настоящими Гражданами Великой Страны!

Московские ветераны также отдают должное Вашей общественной деятельности в Общественной палате России, где Вы продолжаете свою подвижническую деятельность.

Мы гордимся таким товарищем и соратником, как Вы!

Желаем Вам на долгие годы крепкого здоровья, неиссякаемой энергии и всего самого доброго!

Г.И. Пашков,
Председатель
Московского городского Совета ветеранов

Председателю общественной комиссии МГСВ
по медицинскому обслуживанию ветеранов,
заслуженному врачу России,
Отличнику здравоохранения,
кандидату медицинских наук
БОГДАНОВОЙ Н.В.

Дорогая Наталья Викторовна!

Московский городской совет ветеранов сердечно поздравляет Вас с Днем рождения!

За Вашими плечами – достойный путь настоящего русского Доктора, посвятившего целиком свою жизнь людям, их здоровью, их чаяниям и бедам. Неоценим Ваш вклад в дело поддержания социального, морального самочувствия тяжелобольных и их близких. Много доброго и нужного Вам удалось сделать в Православном центре попечения онкологических больных, который Вы возглавляете долгие годы.

Ваши заслуги по достоинству оценены обществом и государством. Являясь членом Совета по этике Минздрава России, членом Общественного совета при Департаменте здравоохранения Москвы, членом Церковно-общественного совета по биомедицинской этике при Московской Патриархии, Вы непреклонно следуете Клятве Гиппократова и блестяще выполняете миссию общественного и гражданского служения.

Московские ветераны сердечно признательны Вам за деятельное участие в жизни городского совета, за Вашу неутомимую заботу о старшем поколении москвичей! Благодарим Вас за то, что в общественной работе Вы щедро используете свой жизненный и врачебный опыт. Бесконечно ценим наше многолетнее сотрудничество с Вами!

Уверен, что впереди Вас ждут новые свершения и достижения во благо людей!

Дорогая Наталья Викторовна, желаем Вам доброго здоровья, оптимизма, благополучия и мирного неба над головой!

Г.И. Пашков,
Председатель
Московского городского Совета ветеранов

МОСКОВСКОЕ ДОЛГОЛЕТИЕ – ПОДДЕРЖКА СТАРШЕГО ПОКОЛЕНИЯ

20 марта в конференц-зале Московского городского Совета ветеранов состоялась рабочая встреча руководителя Управления стратегии долголетия и специальных проектов Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы Л.Н. Авшаряна с представителями ветеранских организаций столицы. Вел мероприятие первый заместитель председателя МГСВ В.С. Мисковец.

Во встрече принимали участие: первый заместитель председателя МГСВ А.П. Аксенов, руководители отделов МГСВ, директор ГБУ «Московское долголетие» И.Р. Беставашвили, председатели ветеранских организаций столичных вузов.

Л.Н. Авшарян рассказал об этапах развития проекта Московское долголетие, начало которому было положено в 2018 году решением мэра Москвы С.С. Собянина. За прошедшие шесть лет проект убедительно доказал свою эффективность и востребованность у старшего поколения. В настоящее время в столице насчитывается 1300 организаций, которые на своих площадках проводят занятия в рамках данного

проекта. Общая площадь помещений, отведенных под занятия превышает сто тысяч квадратных метров. Занятия ведутся по сорока направлениям. В них задействовано более восьми тысяч преподавателей. Поменялся формат ЦСО, а их в Москве 120, которые стали центрами Московского долголетия. На их базе люди старшего возраста имеют возможность заниматься спортом, повышать свой культурный уровень, создавать клубы по интересам.

Активную роль в проекте Московское долголетие принимают столичные вузы. Но их потенциал в этом направлении реализуется далеко не в полной мере. Ветеранским организациям вузов следует подумать

о том, какие еще виды занятий можно было бы предложить старшему поколению в рамках проекта. Для этого необходимо привлекать как педагогов, так и хорошо подготовленных студентов. Как показывает опыт, запрос на получение знаний в самых разных сферах жизнедеятельности у ветеранов и пенсионеров с годами не снижается, а только растет. Представители вузов, принимавшие участие во встрече, горячо поддержали мысль о необходимости расширения роли высших учебных заведений в проекте.

Участникам встречи были розданы красочные буклеты с описанием программы «Московское долголетие», а также способов и форм участия в ней заинтересованных граждан и организаций. Можно быть уверенным, что данный проект будет расти и развиваться и дальше, принося неоценимую пользу обществу.

Соб. Инф.



В Москве открыли мемориальную доску полковнику авиации Генриху Гофману

Торжественная церемония открытия мемориальной доски прошла по адресу: улица Малая Грузинская, дом 31, где Герой Советского Союза Генрих Борисович Гофман жил с 1966 по 1995 год.

Он стал участником Великой Отечественной войны в марте 1943 года в возрасте 21 года. Уже к августу 1944 года он совершил 96 удачных боевых вылетов. Особо отличился в боях за город Керчь и Севастополь. Воевал на Северо-Кавказском, втором Прибалтийском и Ленинградском фронтах, участвовал в Новороссийско-Таманской, Керченско-Эльтигенской, Крымской, Режицко-Двинской и Рижской операциях.

В 1944 году за образцовое выполнение боевых заданий командования и проявленные мужество и героизм старшему лейтенанту Гофману было присвоено звание Героя Советского Союза с вручением ордена Ленина и медали «Золотая Звезда». За свои боевые заслуги он был награжден также двумя орденами Красного Знамени, двумя орденами Отечественной войны I степени, тремя орденами Красной Звезды, орденом Дружбы народов, медалью «За боевые заслуги» и другими медалями.

М. Козинцева



«БЕРЕГИТЕ НАШУ РОДИНУ»

Роль патриотического воспитания молодежи – приоритетное направление школьного образования. Именно в школе зарождаются все наши победы. Особенно значимо, когда в проведении уроков мужества принимают участие ветераны – живые свидетели фронтовых лет. На примере школы №1570 можно увидеть, какое воздействие оказывают такие встречи на формирование патриотического сознания подрастающего поколения.

В рамках проведения мастер-класса инновационного проекта комиссии по патриотическому воспитанию молодежи МГСВ «Орден семьи» в школе №1570 прошел патриотический семинар с участием председателя комиссии по патриотическому воспитанию молодежи Совета ветеранов района Беговой САО Л.Л. Савинова и участника Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, полковника в отставке И.П. Лыткина. На семинаре присутствовали представители Советов ветеранов других районов города. Центром всеобщего внимания стал фронтовик-разведчик.

Ветеран фронтовой разведки легендарный Иван Лыткин на встрече с преподавателями и учениками поделился своими воспоминаниями о фронтовых годах, о совершенных подвигах, на-

градах и жизни после войны. Он рассказал о Московской, Ленинградской и Сталинградской битвах, о тех страшных событиях, свидетелем которых стал, о том, как и где встретил войну, как попал на фронт и стал разведчиком, как встретил Победу и получил первый орден.

«Война – это очень сложная штука. Когда воюешь, не думаешь, какой орден или медаль тебе дадут за то, что ты воюешь. Это уходит на второй план», – говорит ветеран. По словам Ивана Петровича, в бой они шли не ради Славы, а ради Жизни на Земле, как говорится в поэме «Василий Теркин» Александра Твардовского.

В уютном и просторном кабинете директора школы №1570 Е.В. Ореховой обстановка располагала к общению. На встречу были приглашены лучшие из луч-



Фото автора

ших представителей полуторатысячной школьной аудитории. Встреча с таким неординарным человеком, как И.П. Лыткин, пробудила горячее любопытство молодежи. Ребята интересовало все: сколько было взято ветераном «языков», о чем думали на фронте, как жили.

Отвечая на вопросы учеников, фронтовик увлеченно рассказывал: «Свое совершеннолетие мое поколение отмечало в окопах. Первая награда – медаль «За Отвагу» за то, что притащил «языка» и он дал ценные показания. Самые главные у меня – два

ордена Отечественной войны I степени. Чем ближе к сердцу, тем ценнее награды. Еще есть орден Отечественной войны II степени и два ордена Красной Звезды. На войне получил три ранения. Третье было в конце войны, но с поля боя не ушел. Немецкий снайпер целился в голову и попал. Я не мог оставить двух наших ребят, когда немцы пошли в атаку. Нам судьбу России доверили, и мы не подвели! Помните о героизме наших солдат. Берегите нашу Родину! Наша страна все делает для того, чтобы мы помнили о той войне и о людях той поры, с единственной

целью: чтобы не забывалась та война».

Прошло более полутора часов, а разговор о важном продолжался. С интересом рассматривая многочисленные награды ветерана, ребята поделились своими планами встать на защиту нашей страны, стремлением быть похожими на наших ветеранов. В завершении общения пожелали фронтовику крепкого здоровья и новых встреч.

Л.Л. Савинов,
член общественного
Совета МГСВ

ДЛЯ ТЕХ, КТО НУЖДАЕТСЯ В ПОДДЕРЖКЕ

18 марта в Московском городском Совете ветеранов состоялось методическое занятие с председателями и заместителями общественных комиссий по социально-бытовым вопросам Советов ветеранов административных округов.

Заведующий отделом социальной защиты МГСВ О.С. Бабич довел до участников мероприятия информацию об организации работы новых городских учреждений социального обслуживания населения Москвы. Была наглядно рассмотрена структура учреждений в системе надомного обслуживания: ГБУ «Мой социальный помощник» (оказание социальных услуг на дому), ГБУ «Городская социальная инспекция» (реализация функций на территории города Москвы).

Большое внимание было уделено развитию сети центров Московского долголетия, среди приоритетов которого – активное сотрудничество с МГСВ (обучение районных активистов компьютерной грамотности, совместные акции и мероприятия). Важное место было отведено изучению организации работы сети отделений реабилитации и пунктов выдачи технических средств реабилитации

(Ресурсный центр, Московский городской центр реабилитации, Служба ранней помощи).

С информацией о результатах предоставления специалистов созданной Службы социального сопровождения ветеранов Великой Отечественной войны Московского Дома ветеранов выступил заместитель председателя Совета Московского Дома ветеранов войн и Вооруженных Сил, начальник Управления надомного обслуживания И.А. Милютин. Он рассказал о новых задачах Дома по социальному сопровождению ветеранов Великой Отечественной войны. Это, прежде всего, изучение их социального положения и активное выявление нуждающихся в мерах социальной поддержки. Представители МДВ будут работать во всех окружных ветеранских организациях. Для них выделены служебные помещения, оборудованные необходимой оргтехникой.

Заместитель заведующего отделом социальной защиты МГСВ А.Н. Клепиков и советник Департа-



мента труда и социальной защиты населения города Москвы Л.А. Криворучко подвели итоги вручения персональных поздравлений Президента РФ и подарков ветеранам Великой Отечественной войны – юбилярам в феврале 2024 года. Результаты совместной деятельности оказались положительными, несмотря на объективные трудности.

А.Н. Клепиков,
заместитель заведующего
отделом социальной защиты МГСВ



Фото Валентины Афанасовой

РАБОЧИЕ ВИЗИТЫ

Районные Советы ветеранов в течение трех дней принимали гостей из МГСВ

В марте в течение трех дней первый заместитель председателя Московского городского Совета ветеранов А.П. Аксенов и заведующая организационным отделом Т.Д. Нешина познакомились с работой районных Советов ветеранов Юго-Западного административного округа. Их сопровождала и.о. председателя СВ ЮЗАО В.Г. Афанасова.

Они побывали во всех двенадцати районах округа, беседовали с председателями Районных Советов и активистами, увидели, в каких условиях люди работают, как оснащены и оформлены их кабинеты, узнали, что их волнует.

Председатели РС рассказали о работе, которая ведется в каждом районе, ответили на вопросы членов комиссии. Члены актива поделились существующими проблемами и внесли предложения о том, что необходимо сделать для совершенствования ветеранской деятельности по тем или иным направлениям. Это касалось прежде всего социального и медицинского обслуживания ветеранов. Был также затронут вопрос о поощрении активистов, которые работают в СВ с большой отдачей.

Городская комиссия МГСВ отметила положительную работу всех Районных Советов, которые активно участвуют в жизни своих районов, округа и города. Особенно впечатлил район Южное Бутово. А.П. Аксенов и Т.Д. Нешина поблагодарили и.о. председателя СВ ЮЗАО В.Г. Афанасову за хорошую работу и организацию этого мероприятия.

Татьяна Калмыкова,
пресс-секретарь СВ ЮЗАО



ФОРУМ ВЕТЕРАНОВ И МОЛОДЁЖИ

12 марта в ДК поселка Московский был проведен форум ветеранов и молодёжи ТиНАО «Мы вместе! Своих не бросаем!», посвященный оказанию помощи ветеранами, молодежью и волонтерскими организациями Новой Москвы участникам Специальной военной операции.

В работе форума приняли участие: первый заместитель префекта ТиНАО И.П. Окунев, депутаты Московской городской Думы Козлов А.М. и Головченко В.В., Герой России Б.А. Гиндеев, главный специалист отдела МГСВ по работе с молодежью С.Н. Костюченко, участники СВО, ветераны ТиНАО во главе с председателем СВ ТиНАО Г.И. Князевым, юнармейцы, во главе с начальником штаба местного отделения «Юнармии» М.А. Ремнёвой, представители администраций, Русской православной церкви, общественных и волонтерских организаций «Боевое братство», «Гвардия», «Лисица», «Умельцы-фронту», Гуманитарного

центра, Коворкинг-центра НКО и другие.

Перед началом форума в фойе ДК были развернуты: выставка оружия из зоны СВО (представленная Центром патриотического воспитания «Гвардия»); выставка изданий ветеранов ТиНАО для участников СВО; галерея портретов воинов-героев СВО (представленная Союзом художников России), выставка детских рисунков; была организована фотозона, работала съёмочная группа «Ника-ТВ» в ТиНАО, выступило трио «Талисман» с патриотическими песнями.

Открыл форум первый заместитель префекта ТиНАО г. Москвы И.П. Окунев. В ходе торжественной части про-

звучали приветственные слова и проведено награждение представителей ветеранских и волонтерских организаций от Префекта ТиНАО, депутата Государственной Думы Федерального Собрания РФ Саблина В.Д., депутатов Московской городской Думы, Московской городской организации ветеранов, председателя СВ ТиНАО.

В ходе прозвучавших выступлений говорилось о необходимости единства и взаимной поддержки всех общественных сил во имя торжества исторической правды, добра и мира.

А.А. Боцман,
заместитель
председателя СВ ТиНАО



Префект ТиНАО И.П. Окунев награждает ветеранов округа



Участники встречи

НАУЧНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ



14 марта в МГТУ имени Н.Э. Баумана (Рубцовская набережная, 2) состоялась девятая Международная межведомственная конференция «Военная безопасность России: исторический опыт и взгляд в будущее».

В работе конференции приняли участие представители Клуба Адмиралов: адмирал Витко А.В., вице-адмиралы Дорогин В.Ф. и Байзерт У.А., контр-адмиралы Дудко В.Я. и Маслюк В.С.

В ходе мероприятия члены лекторского объединения «Слово ветерана» и Военно-научного общества ЦДРА им. М.В. Фрунзе МО РФ обменялись мнениями и контактами для дальнейшего взаимодействия в решении задач в сфере просветительской деятельности. Мероприятие прошло на высоком организационном уровне с глубоким обсуждением современной ситуации. В адрес организаторов конференции были сказаны слова признательности и благодарности.

В.С. Маслюк,
контр-адмирал, руководитель лекторской группы МГСВ

Центральный вопрос, рассмотренный на Пленуме: «Итоги работы ветеранской организации Южного административного округа г. Москвы за 2023 год и перспективы на 2024 год». С докладом выступила председатель Совета ветеранов ЮАО г. Москвы Е.В. Дубман. Основное внимание она уделила главным направлениям деятельности ветеранской организации, а также действующим комиссиям. Были подведены основные итоги деятельности работы ветеранских организаций, отмечены лучшие районы и председатели Советов ветеранов. Особое внимание было уделено возрождению духовно-нравственных ценностей, патриотическому воспитанию населения и прежде всего молодежи.

В заключение были определены перспективы развития на 2024 год и основные задачи, к числу которых были отнесены: продолжение учебы ветеранского актива; пополнение рядов ветеранского

ВЕТЕРАНЫ ЮАО ПРОВЕЛИ ПЛЕНУМ

20 марта в Культурном центре ДК «ЗИЛ» состоялся Пленум Совета ветеранов Южного административного округа г. Москвы. В его работе приняло участие свыше 250 человек – председатели районных и первичных советов ветеранов, их заместители, актив первичных ветеранских организаций, а также ревизоры.

актива; использование потенциала ветеранов, их знаний, трудового опыта, организаторских способностей; продолжение работы по оказанию гуманитарной помощи бойцам СВО.

Вторым номером повестки Пленума был рассмотрен вопрос «О ходе выполнения ветеранскими организациями ЮАО г. Москвы «Плана мероприятий подготовки к 80-й годовщине Победы советского народа над фашистской Германией в Великой Отечественной войне». С докладом выступила заместитель председателя Совета ветеранов ЮАО В.А. Камина. Она сообщила, что в рамках подготовки празднования знаменатель-

ной даты окружной Совет, районные и первичные организации ветеранов выполнили большую работу по проведению мероприятий, ранее утвержденных на своих заседаниях. Культурно-досуговой комиссией к годовщине Победы были подведены итоги фестиваля «Песня тоже воевала», в котором участвовали все 16 районных организаций. В настоящее время окружная комиссия уже начала первый тур прослушивания участников фестиваля «Победа в сердцах поколений».

На Пленуме выступил начальник службы надомного обслуживания Московского Дома ветеранов войн и Вооруженных Сил Н.И. Васин. Он коротко ознакомил при-

существовавших с деятельностью Дома, подчеркнув, что только в тесном взаимодействии и сотрудничестве ветеранских организаций всех уровней с органами власти на местах возможна эффективная деятельность по решению социально-экономических проблем ветеранов и в целом улучшению качества жизни людей старшего возраста.

Заслушав и обсудив доклады председателя СВ ЮАО Е.В. Дубман и заместителя председателя СВ ЮАО В.А. Каминой, Пленум принял по каждому вопросу постановление, в которых отметил необходимость четкого и неукоснительного выполнения всех поставленных задач.

Евгений Садков



Выступает Е.В. Дубман



Евгений Сергеевич представил участникам встречи документальный фильм и уникальные фотографии своих подводных экспедиций, подробно и увлекательно рассказав о них. Родился будущий подводник в Москве в семье флотского офицера. Учился в Московском институте инженеров геодезии, аэрофотосъёмки и картографии. После окончания института работал инженером-радиомонтажником в опытно-конструкторском бюро океанологической техники Института океанологии. В 1976–1985 годах в качестве бортиженера, а затем командира глубоководного обитаемого аппарата участвовал в 16-ти экспедициях по глубоководным исследованиям. В частности, впервые в СССР с помощью аппаратов «Пайсис VII» и «Пайсис IX» в 1977–1979 годах проводились исследования наиболее глубоких мест (до 1420 м) озера Байкал, а также ряда рифовых зон в различных районах Мирового океана. За исследования Байкала награждён орденом Трудового Красного Знамени (1989).

В 1985–1987 годах принимал участие в создании и испытаниях глубоководных обитаемых аппаратов «Мир-1» и «Мир-2». В 1987–2009 годах участвовал в 37 экспедициях с использованием этих аппаратов, в том числе, совершил 9 походов к месту гибели К-278 «Комсомолец» в Норвежском море со спусками к затонувшему кораблю. Проводил контрольное изучение экологической обстановки на месте гибели атомной подводной лодки, выполнял работы по консервации частей её корпуса. За работы на атомной подводной лодке К-278 «Комсомолец»

ГЛУБИНЫ Евгения Черняева

19 марта в актовом зале МГСВ в рамках гражданско-патриотической акции «Отчизна гордится своим героями» прошла встреча со всемирно известным подводником, командиром глубоководного обитаемого аппарата «Мир-2» лаборатории научной эксплуатации глубоководных обитаемых аппаратов Института океанологии имени П.И. Ширшова РАН, участником экспедиций на батискафе «Мир-1» и «Мир-2», Героем России Евгением Сергеевичем Черняевым. В мероприятии принимали участие ветераны боевых действий, старшеклассники школы №1944, курсанты юридического колледжа, студенты МАДИ и МИРЭА.

награждён орденом Мужества (1994).

В 2002 году исследовал погибшую в Баренцевом море К-141 «Курск». Выполнил свыше 10 часов видеосъёмки и поднял на поверхность 30 фрагментов атомной подводной лодки, что существенно помогло при её подъёме. Летом 2007 года во время российской Высокоширотной арктической глубоководной экспедиции «Арктика-2007» совершал погружения на дно Северного полюса для поиска научных подтверждений о происхождении шельфа Северного Ледовитого океана для закрепления прав России на добычу полезных ископаемых на этом шельфе. 2 августа 2007 года экипаж глубоководного аппарата «Мир-2» совершил спуск на дно Северного Ледовитого океана на глубину в 4261 метр. В географической точке Северного полюса был установлен флаг России и капсула с посланием к потомкам. Указом Президента Российской Федерации от 9 января 2008 года № 4 «за мужество и героизм, проявленные в экстремальных условиях, и успешное прове-

дение Высокоширотной арктической глубоководной экспедиции» Черняеву Евгению Сергеевичу присвоено звание Героя Российской Федерации с вручением знака особого отличия – медали «Золотая Звезда».

За 2008 год было осуществлено 53 погружения в средней и южной котловинах озера

Байкал. Совершил свыше 420 погружений на глубоководных обитаемых аппаратах, провёл под водой 3890 часов. Евгений Сергеевич Черняев – один из самых опытных глубоководников мира. Он работал в двадцати гидротермальных районах Атлантического, Тихого и Индийского океанов. Во время этих экспедиций был

сделан ряд важных научных открытий мирового значения, снято более десяти полнометражных художественных и документальных фильмов. Автор более 10 публикаций в российских и зарубежных научных журналах. Кроме того, Е. С. Черняев участвовал во многих коммерческих подводных экспедициях. Например, в 1997 году совместно с канадским режиссёром Джеймсом Камэроном работал на месте гибели «Титаника» и снялся в его фильмах «Призраки бездны: Титаник» (2003) и «Чужие из бездны» (2005) в роли самого себя. Спускался к месту гибели германского линкора «Бисмарк» и других затонувших кораблей и подводных лодок времён Второй мировой войны.

По завершении встречи Е.С. Черняев ознакомился с музейной экспозицией МГСВ и сфотографировался на память с юными патриотами России.

А. Туров



МОРЕ ЗОВЕТ

В честь Дня подводника 19 марта хочется написать о человеке, который посвятил часть своей жизни служению флоту.

тической грустью о суровом Севере, замечательных людях, нелёгкой, но очень интересной работе. Как говорят – море зовёт и манит, и никогда не отпускает. Павел решил вернуться на флот. Написал письмо в штаб Северного флота с просьбой продолжить службу на военном корабле.

И настолько было велико его желание, что судьба дала ему шанс, и он получил положительный ответ. Значит, так тому и быть! Семья поддержала его решение. Пройдя полное обучение в учебном центре Палдиски, отправился служить на Северный флот. Это был 1989 год. Служил в составе экипажа на новом корабле К-18 «Карелия» тех-

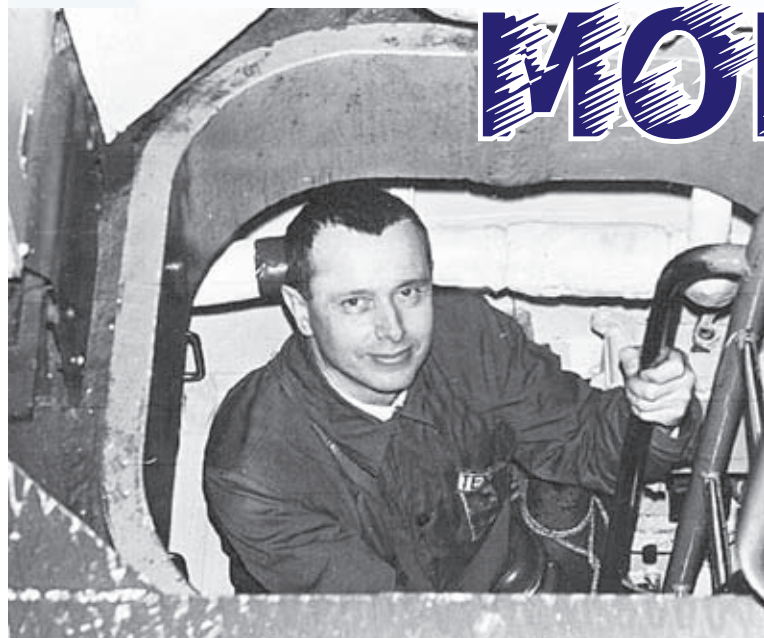
ником службы космической связи. Неоднократно ходил в автономное плавание со своим экипажем, а если было надо, то помогал и на других экипажах АПЛ.

Летом 1994 года в составе экипажа подводной лодки К-18 («Карелия») принял участие в походе на Северный полюс. Во время арктического похода экипаж «Карелии» первым водрезал на Северном полюсе Андреевский и Российский флаги. Поход выполнялся вместе с АПЛ «Даниил Московский». За успешное выполнение задачи моряки-подводники получили государственные награды, командиру К-18 – Юрию Юрченко было присвоено звание Героя России.

В штурманской рубке, когда лодка всплыла, Павлу Ивановичу посчастливилось увидеть на приборах нулевые показатели! Это означало, что лодка находится в точке схождения всех меридианов. В самом центре Северного Полюса.

В 1995 году Павел Иванович завершил службу на флоте в звании старшего мичмана. Память о том времени он хранит в фотографиях и передает в устных рассказах. П.И. Иванов является членом Совета ветеранов поселения Вороновское Троицкого и Ново-Московского административных округов, а АПЛ «Карелия» в 2000 году участвовал в учениях Северного флота под руководством президента Владимира Владимировича Путина, где он прошёл «обряд крещения» в подводники. Вот такая интересная история и судьба старшего мичмана Северного флота Иванова Павла Ивановича.

О.И. Графова,
пресс-секретарь
СВ ТИНАО



Павел Иванович Иванов родился 22 февраля 1950 года в деревне Семеновское Уваровского (ныне Можайского) района Московской области. Когда подошло время призыва в Армию, попал на Северный флот. Срочную службу с 1969 по 1972 годы прослужил на атомной

подводной лодке. По окончании службы вернулся домой, закончил Подольский радиомеханический техникум, обзавёлся семьёй и продолжил службу в армии в звании прапорщика в воинской части в деревне Сахарово.

Но служба на флоте всегда вспоминалась с роман-



Из редакционной почты

Уважаемая редакция! Совет ветеранов педагогов школы №777 имени Героя Советского Союза Виталия Михайлова просит Вас опубликовать статью в Вашей газете о нашем первом директоре школы Шиёнке Иване Михайловиче, память о котором хранят несколько поколений выпускников. В статье многое сказано об этом удивительном человеке, правда, конечно, это далеко не вся его трудная, но замечательная биография. Мы ему посвятили вечер - и то не смогли поговорить обо всех его качествах, поступках и характере. Он был очень скромным человеком, о себе не рассказывал, но только ветераны, которые приходили к нам на мероприятия, неоднократно говорили, что у нас директор - Герой. И, правда, его дважды представляли к званию Героя Советского Союза, но после получения тяжелейших ранений это, к сожалению, «ушло в историю». Даже одно то, что он всю войну прошёл артиллеристом, вернулся живым и приступил к своей работе, говорит о многом. Спасибо за понимание.

С уважением, Любовь Ивановна Илюхина

война для капитана Шиёнка не закончилась. Военная служба привела на границу с Японией.

На войне Иван Михайлович прошёл хорошую комсомольско-партийную школу. Был комсоргом полка, а затем в тяжелейшем 1943 году вступил в ряды партии. Всегда был впереди, умело поддерживал боевой дух солдат. Помните «Василия Теркина» Александра Твардовского? В части, где служил Иван Михайлович, под его руководством выходил Боевой листок «Ваня Фронтной», заметки которого помогали и поддерживали солдат в трудное военное время. Иван Михайлович писал стихи, в которых выражал боевой дух солдата, его ненависть к врагу, любовь к жизни, к девушке,



1943 г. Комсорг полка №1083 212-й дивизии.
За взятие Смоленска дивизия получила название «Смоленской».

Дорогой добра

Весна! Директор школы, мужчина, Харламов Валерий Сергеевич, по давней традиции поздравляет многочисленный женский коллектив с этими днями обновления и пробуждения природы, с этими солнечными зайчиками и веселой каплей. Поздравляет всех: коллег и родителей, бабушек и девочек с новой весной ...

Вот так много лет назад в школе №777, в нашей школе, её первый директор Шиёнок Иван Михайлович поздравлял учителей с замечательным праздником Весны.

Сегодня мы, ветераны школы, не случайно вспоминаем об этой давней, но живой традиции. Мы счастливы, что нас рады видеть в стенах родной школы, где тепло встречают молодые коллеги и дети. Кажется, совсем недавно, всего десять лет назад, в этом зале оргкомитет организовал и провёл торжественный вечер, посвящённый 100-летию нашего дорогого первого директора. Почему спустя много лет мы с теплотой и по-доброму отсылаемся о своём руководителе, спросите вы? Сейчас этот разговор актуален. 12 марта 2024 года – день рождения Ивана Михайловича. Ему бы исполнилось 110 лет. Это был настоящий Человек, Учитель с большой буквы. Его главной чертой характера было уважение ко всем, кто его окружал: от первоклассника до высокопоставленного гостя.

Традиции, атмосфера, которые были заложены Иваном Михайловичем, его заместителями и учителями царили в школе много лет. Мне кажется, что они и сейчас остаются основой педагогической и воспитательной деятельности учреждения. Добро-

желательность, честность, принципиальность, сердечность, душевная теплота, любовь и уважение к людям – эти качества были присущи Ивану Михайловичу и передавались как учителям, так и детям, обучающимся в этой школе. На вечере ребята исполняли песню «Дорогою добра», и эта мелодия стала лейтмотивом многих выступлений. Хочется пожелать, чтобы эти непреходящие ценности современная школа приумножала с каждым поколением.

Педагогическую деятельность Ивана Михайловича на долгие восемь лет прервала Вторая мировая война. Об этих страницах жизни нельзя умолчать. Его военный путь артиллериста начался с Карельского перешейка в 1939 году и окончился на границах с Японией в 1946 году. Иван Михайлович прошёл через самые жестокие события Великой Отечественной войны: июнь 1941 года встретил в Бресте. Сражался за Смоленск, Ельню. Зимой 1941-1942 гг. защищал Москву. Затем были города Славгород, Ржев, Брянск, Вязьма... Высота 220,7 у деревни Купелище (солдаты прозвали её Пепелищем - ничего после фашистов от деревни не осталось). За эту высоту Иван Михайлович был награждён медалью «За отвагу». А позже были Рига, Даугавпилс и, наконец, белорусская земля. Он родился в Белоруссии, а теперь освобождал свою родину от фашистских захватчиков. На приграничной территории Иван Михайлович встретил земляка, и, когда их часть перешла границу, то оба целовали родную землю. До Берлина Иван Михайлович не дошёл. Победу встретил под Кёнигсбергом, но на этом



Директор школы №777 под окнами своего кабинета

к своей Родине: «Всё отдадим мы для победы. А надо будет, мы в бою умрём, как умирали деды за честь, за Родину свою». До нас дошла его рукописная книга «Думы и лирика».

Правительство высоко оценило военные заслуги Ивана Михайловича по защите Родины: орден «Отечественная война» I степени, орден «Красная звезда», две медали «За отвагу», медаль «За Победу над Германией в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», Медаль «За победу над Японией».

Когда Ивану Михайловичу было 86 лет, вторая медаль «За отвагу» нашла своего героя. Награждение проходило в Кремле. «Забытые» награ-

ды получали родные и родственники, и только один офицер той далекой войны вышел за заслуженной медалью 1943 года – Иван Михайлович Шиёнок.

В июне 1946 года Иван Михайлович вернулся к своей мирной профессии. Руководил школами в Перово, Новогиреево (тогда эти территории относились к Московской области). А потом уже работал в школах на Чухлинке, на Рязанском проспекте, в школе №582 Ждановского района.

Наконец, в 1968 году Ивану Михайловичу поручили школу-новостройку со счастливым номером семьсот семьдесят семь. Иван Михайлович на разных жизненных этапах руководил школами более 65 лет.

Он очень любил людей и особенно детей. Он был рад каждому человеку. Встречал его так, как будто всю жизнь ждал именно его. По специальности - историк, большой книголюб, эрудит, интеллигент, а это значит, что для всех он мудрый и талантливый наставник и учитель. У Ивана Михайловича много профессиональных правительственных наград, грамот и поздравлений, связанных с его юбилейными датами и многолетней педагогической деятельностью.

Пусть светлая память об этом настоящем Человеке останется в сердцах тех, кто прикоснулся к его страницам жизни, биографии, его жизненной позиции, его творчеству, его высоким чувствам ответственности и долга, его нравственным ценностям.

Любовь Илюхина,
член Совета ветеранов-педагогов ЮВАО



ПРАЗДНИК ДЛЯ ВЕТЕРАНОВ

13 марта в Совет ветеранов района Восточное Дегунино пришли учащиеся школы №222 с концертом.

Дети читали наизусть стихи, басни, выступил настоящий виртуоз-балалаечник! Гости испытали минуты счастья и получили заряд бодрости. Так как мероприятие проходило на масленичной неделе, ветераны угостили юных артистов блинами по доброй русской традиции. Всем было весело и радостно!

Н.П. Шишкина,
председатель СВ Восточное Дегунино



МОСКОВСКОЕ ДОЛГОЛЕТИЕ: МЕНЬШЕ БОЛЕТЬ И ДОЛЬШЕ АКТИВНО ЖИТЬ ПОМОЖЕТ ВАШ ПРИРОДНЫЙ ДОКТОР «ЭДАС»!



«МАРТОВСКИЕ БОЛЕЗНИ» В ЗРЕЛОМ ВОЗРАСТЕ Профилактика энуреза

Известное иносказание «Не будите спящую собаку!» в весеннем контексте можно перефразировать как «Не будите спящие болезни!» Сезонные обострения хронических заболеваний у пожилых людей начинаются в марте-апреле на фоне перепадов температуры, повышенной влажности, скачков атмосферного давления, сыкости, сопровождающейся выделением в атмосферу вредных веществ из-за реагентов и выхлопных газов. Все эти факторы вводят иммунитет пожилого человека в состояние стресса. Соответственно, в организме создаются условия для пробуждения «спящих» хронических заболеваний и активируются их проявления.

Во время смены сезонов люди старшего возраста часто жалуются на обострения хронических заболеваний, и основная причина этого – весеннее снижение иммунитета вследствие климатической нестабильности. Однако, дело не только в смене температур, влажности и атмосферного давления. К стрессовому состоянию иммунитет пожилого человека подводят также малоподвижный образ жизни, вредные привычки, неправильное питание, дефицит сна, эмоциональная неустойчивость и повышенное нервное напряжение. Всё это приводит к таким симптомам, как ухудшение зрения, головные боли, одышка, сердечная аритмия, боли в грудной области, отёки лица и конечностей, повышение частоты мочеиспусканий. Обострениями пиелонефрита, цистита, уретрита и других заболеваний мочевыделительной системы в периоды межсезонья страдают многие пожилые люди. Проявляются они болезненностью в области поясницы (которую, кстати, часто путают с проявлениями радикулита), затруднениями и режью при мочеиспускании, а иногда и повышением температуры тела. При данных симптомах надо обратиться к врачу-специалисту для обследования и назначения лечения. В домашних условиях помогут облегчить болезненное состояние: обильное тёплое питьё и мочегонные травы, шерстяные носки, согревающий пояс из собачьей или верблюжьей шерсти.

Энурез – достаточно распространенное явление среди людей старшего возраста, проявляющееся непроизвольным мочеиспусканием, связанным с нарушениями неврологического характера и с патологией мочеполовой системы. Такое состояние сильно снижает качество жизни пожилого человека, вызывая разные затруднения и проблемы. То есть, это спонтанное мочеиспускание, не поддающееся самоконтролю, которое встречается примерно у 30-40% жен-

щин старше 45 лет и у 15-20% мужчин старше 55 лет. Недержание мочи чаще всего является результатом возрастных физиологических изменений организма, а также может проявляться как побочный эффект при приеме некоторых медикаментов. Поэтому, если приходится принимать много лекарств химического происхождения, имеет смысл как минимум два раза в год проводить детоксикацию (очищение от токсинов) гомеопатическими натуральными препаратами **КАРСАТ ЭДАС-136 капли** или **ЭДАС-936 гранулы** и **ГЕПА ЭДАС-953 гранулы**. Эти препараты способствуют улучшению работы выделительных систем

пузыря и его сфинктеров. Такое недержание называют стрессовым, и такой вид энуреза является наиболее распространенным у женщин старше 45-50 лет, особенно при повышенных физических нагрузках и во время занятий спортом. Все это провоцирует недержание мочи как днем, так и ночью.

Профилактика и лечение энуреза. Основным препаратом, который поможет справиться с проблемами энуреза и мужчинам, и женщинам, является комплексное лекарственное средство **ПУЛЬСЭН ЭДАС-941 гранулы**. Препарат способствует уменьшению непроизвольного мочеиспускания, прекращению ночного недержания и отделения мочи при кашле и чихании. Женщинам для того, чтобы избавиться от недержания мочи вследствие

дизурических расстройств. Если же проблемы недержания мочи сочетаются с общей слабостью и снижением потенции, рекомендуется добавить в курс терапии **СЕЛЕН ЭДАС-102 капли** или **ЭДАС-902 гранулы**.

Энурез может быть не только возрастным проявлением, но и проявлением серьезных заболеваний. Поэтому, если появились подобные проблемы, нужно обязательно пройти осмотр у специалиста с полным обследованием мочеполовой системы: мужчинам следует обратиться к урологу, а женщинам к гинекологу. В случае выявленных воспалительных заболеваний почек (пиелонефрит) или мочевого пузыря (цистит) врачи-гомеопаты рекомендуют принимать гомеопатическое комплексное средство **НЕФРОНАЛ ЭДАС-928 гранулы**. Возрастные проблемы с мочеиспусканием

могут быть связаны не только с инфекционными и воспалительными заболеваниями мочевого пузыря, но и с другими хроническими патологиями. Это болезни, которыми нередко страдают люди пожилого возраста: сахарный диабет, нарушения двигательных функций при болезнях Альцгеймера и Паркинсона, ограниченная подвижность при заболеваниях суставов (артрозы и артриты), дисфункция кишечника при полипах и запорах, особенно у лежачих больных. При любом из этих состояний адекватное лечение основного заболевания по назначению врача-специалиста поможет справиться и с проблемами слабости мочевого пузыря.

Средства народной медицины при энурезе тоже могут помочь, но при их использовании все же следует быть осторожными. Побочных действий и противопоказаний у лекарственных растений немного, но они есть. Поэтому стоит проконсультироваться с врачом, который определит, какая именно нужна фитотерапия: шалфей и семена укропа как противоотечные и противовоспалительные средства, шиповник как мощный антиоксидант и источник витамина С, ягоды брусники как мочегонное, уросептическое и антиоксидантное средство.



«В 2018 г. британское Королевское медицинское общество провело международную конференцию по доказательной гомеопатии «Новые горизонты науки о воде: доказательность гомеопатии», с участием Нобелевских лауреатов, а также выдающихся и отмеченных международными наградами ученых из Австралии, Бельгии, Великобритании, Германии, Израиля, Индии, Италии, России, Франции и США. Конференция, уникальная по своему содержанию, проходила в Доме Королевского медицинского общества. На заседаниях выступили Нобелевские лауреаты Люк Монтанье и Брайан Джозефсон, доверенный врач Королевской семьи, а также Президент факультета гомеопатии, главный редактор журнала «Homeopathy» и директор лондонского госпиталя интегративной медицины».

Из статьи академика ЕАЕН,
Посла мира С.Г. Мифтахутдинова «Гомеопатия уверенно шагает по планете.
ВОЗ признала гомеопатию второй по величине медицинской системой мира»
(полная версия на сайте WWW.EDAS.RU)

и выведению из организма не только лекарственных «загрязнений», но и других шлаков и токсинов, в том числе ртути и свинца. У пожилых людей высок риск развития энуреза, т.к. с возрастом нарушается эластичность стенок мочевого пузыря и уменьшается его объём, вследствие чего чаще возникают непроизвольные сокращения. Кроме того, мочеиспускание может приобретать характер неполного, когда количество остаточной мочи возрастает до 100 мл и более при норме около 50 мл. У женщин пожилого возраста уменьшается выработка половых гормонов эстрогенов, что приводит к ослаблению тазовых мышц, к снижению тонуса и ухудшению сократительной функции мочевого

гормонального дисбаланса, дополнительно рекомендуется курсовой прием натурального лекарства **ФЕМИНУС ЭДАС-101 капли** или **ЭДАС-901 гранулы**. Препарат способствует нормализации работы половой системы, уменьшает патологические «приливы», выравнивает гормональный фон. У мужчин же недержание мочи чаще всего возникает вследствие воспалительного процесса при простатите, а также при гиперплазии (увеличении) или аденоме предстательной железы. При лечении простатита незаменимо природное средство **УРСИТАБ ЭДАС-132 капли** или **ЭДАС-932 гранулы**. Препарат оказывает противовоспалительное, противоотечное и обезболивающее действие, уменьшает

АПТЕЧКА ПРИРОДНОГО ДОКТОРА

ПРИ ПРОСТАТИТАХ

УРСИТАБ ЭДАС-132 капли или ЭДАС-932 гранулы

Обладает противовоспалительным, болеутоляющим, спазмолитическим действием. Препятствует увеличению и уплотнению простаты, уменьшает отечность. Снимает зуд, жжение и болезненность в мочевыделительном канале.



НАТУРАЛЬНЫЕ ЛЕКАРСТВА ДЛЯ ЛЕЧЕНИЯ И ПРОФИЛАКТИКИ ЗАБОЛЕВАНИЙ В ЛЮБОМ ВОЗРАСТЕ

НАША АПТЕКА:
г. Москва, ул. Большая Серпуховская, д. 10/9

В нашей аптеке проводятся бесплатные консультации врачей по препаратам «ЭДАС».

УЗНАЙТЕ БОЛЬШЕ по телефону 8-800-333-55-84
Звонок бесплатный



Знаменательные и памятные даты апреля

1 апреля - 150 лет со дня рождения Сергея Васильевича Рахманинова (1873-1943), русского композитора, пианиста, дирижера

8 апреля - День российской анимации

15 апреля - 90 лет со дня рождения Бориса Натановича Стругацкого (1933-2012), русского писателя, сценариста, переводчика

18 апреля - День воинской славы России. День победы русских воинов князя Александра Невского над немецкими рыцарями в битве на Чудском озере. Ледовое побоище, 1242 г. Международный день памятников и исторических мест

26 апреля - День участников ликвидации последствий радиационных аварий и катастроф и памяти жертв этих аварий и катастроф

6 апреля - День работников следственных органов МВД России

11 апреля - Международный день освобождения узников фашистских концлагерей

16 апреля - Православная Пасха. Воскресение Христова

28 апреля - Всемирный день охраны труда

7 апреля - Всемирный день здоровья

12 апреля - Всемирный день авиации и космонавтики

22 апреля - 115 лет со дня рождения выдающегося советского писателя Ивана Антоновича Ефремова (1908–1972)

Юрист разъясняет

В наши дни вопрос о владении долями в недвижимом имуществе стал очень актуальным. Из-за владения долями в жилом помещении несколькими собственниками часто возникают проблемы при продаже, наследовании, распоряжении. Постараемся разобрать основные вопросы, связанные с долевой и совместной собственностью.

Если Вы единственный собственник квартиры (дома), то вопросов по содержанию, ремонту, оплате коммунальных услуг, продаже не возникает. А как быть, если собственников несколько? Важно различать долевую собственность и совместную.

Совместная и долевая собственность появилась с началом приватизации. Квартиры оформляли в собственность семьями, и каждый человек, который участвовал в приватизации муниципального жилья, получал свою долю. Доля в праве собственности на квартиру возникает и в результате наследования или раздела супружеского имущества.

Совместная собственность возникает тогда, когда имущество находится в общей собственности, но доли при этом не определяются.

Долевая собственность - имущество находится в общей собственности с определением доли каждого из собственников. Владение долей квартиры не означает владения правами на конкретную комнату. Собственник владеет долей в праве собственности, и она может быть как равной с долями других владельцев, так и большей или меньшей. Долю в квартире можно определить двумя способами:

1. В частях от целого (например 1/4) - такую долю называют идеальной.

Идеальная доля - это часть собственника в общем праве, а не в самом объекте недвижимости. Если, например, вы владеете 1/4 квартиры, значит, в каждом квадратном метре Вам условно принадлежат 25 см². Пользоваться Вы можете всем жильем целиком вместе с остальными владельцами.

2. В натуре (например, одна комната или 36 м²) - это реальная или выделенная доля. Но такая доля не должна быть меньше 6 м² общей пло-

щадью - общие. Выдел доли в натуре получается сделать не в каждом доме или квартире. Для этого надо, чтобы площадь и планировка позволяли отделить часть помещения, сделать его изолированным. Выдел доли в натуре происходит в судебном порядке.

Совместное владение недвижимостью предполагает, что все собственники отвечают за нее. При этом неважно, какая именно форма владения - общая долевая собственность

иному лицу, необходимо сообщить другим собственникам квартиры о своем намерении и предложить им выкупить долю. Это право за ними закреплено Гражданским кодексом РФ. Для этого надо направить извещение с указанием цены и других условий продажи каждому собственнику. Учтите: даже если два собственника живут по одному адресу, отправить одно извещение на двоих нельзя.

ДОЛЕВАЯ И СОВМЕСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ В КВАРТИРЕ

щадью жилого помещения (то есть не быть микродолей). Сделки с микродолями являются ничтожными. Важно учитывать, что помещения общего пользования: кухню, ванную, коридор - нельзя закрепить за конкретным собственником.

Сама по себе долевая собственность - это особая форма владения, при которой ни у одного из собственников нет определенно выделенного имущества. Владелец доли имеет все права собственника: права владения, пользования и распоряжения своей долей. Однако реализовать эти права без согласования с другими собственниками (обладателями долей) невозможно.

Часто проживающие совместно не могут договориться о совместной оплате коммунальных услуг и хотят разделить лицевые счета. В этом случае необходимым становится выдел доли. Выдел доли в натуре приводит к тому, что квартира становится фактически коммунальной, где у комнат разные хозяева, а кухня и са-

или общая совместная. Все в равной степени ответственны за то, чтобы вносить квартплату, платить налоги, заботиться об общем имуществе, осуществлять содержание и ремонт. Затраты на содержание жилья, оплату коммунальных и других услуг напрямую зависят от размера доли. Если ваша доля больше или у вас в собственности больше квадратных метров, чем у других собственников, то и ваши расходы тоже будут больше.

Если вы решили продать квартиру, которая находится в общей долевой собственности, нужно помнить, что любые операции с квартирой требуют личного участия всех собственников. Общедолевая собственность позволяет распродать жилье и по частям. То есть собственникам необязательно продавать недвижимость именно целиком. Допускается продажа половины квартиры или какой-то другой ее доли.

Если одним из владельцев доли принято решение о ее продаже

иному лицу, необходимо сообщить другим собственникам квартиры о своем намерении и предложить им выкупить долю. Это право за ними закреплено Гражданским кодексом РФ. Для этого надо направить извещение с указанием цены и других условий продажи каждому собственнику. Учтите: даже если два собственника живут по одному адресу, отправить одно извещение на двоих нельзя.

Законодательство о долевой собственности устанавливает, что договор купли-продажи квартиры, находящейся в долевой собственности, нужно обязательно заверять у нотариуса.

В заключение хотелось бы выделить еще раз основные моменты: собственность бывает совместная, когда доли обладателей не определены, и общей долевой - доли определены как идеальные (1/3, 1/5 и так далее) или в натуре (определена конкретная площадь или комната жилого помещения).

При продаже жилого помещения в совместной собственности желательно выделить для каждого обладателя часть доли. При продаже доли в сделке участвуют все собственники (обладатели долей) с учетом приоритетного права выкупа. Для оформления необходимо в большинстве случаев обращаться к нотариусу.

Н.В. Киселева,
юрист МГСВ

Газета «МОСКОВСКИЙ ВЕТЕРАН»

Учредитель - Московская городская общественная организация пенсионеров, ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил, правоохранительных органов

Список редакционного совета газеты «Московский ветеран»

Пашков Г.И. - председатель редакционного совета. Члены редсовета: Аксенов А.П., Мисковец В.С., Акчурин Р.С., Сосунова Л.В., Нешина Т.Д., Бабич О.С., Клепиков А.Н., Климова А.А., Лобанов М.П.
Главный редактор А.А. Климова

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Москве и Московской области.

ПИ № ТУ 50-838 от 10.11.2010 г.

Распространяется бесплатно

Адрес редакции: 127006, Москва, ул. Малая Дмитровка, дом 2.
тел.: 8 (495) 699-72-25

Газета отпечатана в АО «Красная Звезда» Москва, Севастопольский проспект, 56/40 с1.

Заказ № 1071-2024.
Первый завод 7000 экз.

Подписано по графику 29.03.2024
Подписано в печать 29.03.2024

Материалы, помеченные значком ®, публикуются на рекламной основе. Мнение авторов не всегда совпадает с мнением редакции.